



CSA 012016

ANUNCIO DA MESA DE CONTRATACIÓN DO PROCEDUREMTO ABERTO, TRAMITACIÓN ORDINARIA DO SERVIZO “LIMPEZA DE EDIFICIOS MUNICIPAIS”

Pola presente faise público un extracto da acta nº 3 da Mesa de contratación da sesión celebrada o día 7/11/2016 ás 13.10h:

“A mesa de contratación reúnese en acto público no salón de plenos da casa consistorial.

O Presidente sinala o título do contrato e o obxecto do mesmo.

Comprópanse que o numero total de licitadores e de 11, expoñéndose a continuación o nome dos mesmos:

1. María Esther Pardiñas Pose
2. Isabel Martinez Lorenzo
3. Raquel Danza Maneiro
4. Delfina Soto Ferreiro
5. Limpieza y mantenimiento Coruña SL
6. Jose Antonio Varela Souto
7. Elena Ramos Rey
8. Mais Porvir Xestión Social SLU e Combina Social SL
9. Maria Olga Raiño Pérez
10. Futura, obras, contratos y servicios SL
11. Integra mantemento, xestión e servizos integrados Centro especial de emprego de Galicia, SL,

O presidente indica que na sesión anterior valorouse a documentación de subsanación resultando admitidos os seguintes licitadores:

Delfina Soto Ferreiro
Jose Antonio Varela Souto
Esther Pardiñas Pose
Raquel Danza Maneiro

En primeiro lugar a Mesa de Contratación procede a apertura do “sobre B” dos licitadores na orde relacionada no apartado anterior. Lesen as propostas en voz alta.

A mesa observa que todas as ofertas económicas se ateen o modelo establecido no PCAP, excepto a de Mais Porvir Xestión Social SLU e Combina Social SL

Visto que Mais Porvir Xestión Social SLU e Combina Social SL presenta no “sobre B” a oferta económica referida a cantidade mensual e referida a tres anos.

Visto que o Anexo I dos PCAP establecen o modelo de oferta referido o valor estimado e prezo total do contrato (4 anos prórroga incluída) sen desglosar por meses.

Visto que os PCAP recollen que o sobre B “conterá a proposición económica formulada estritamente conforme o modelo que figura como anexo I deste prego”

Visto o art.84 do Real Decreto 1098/2001, considerando a Mesa que se está alterando o modelo de oferta .

A Mesa, por unanimidade dos presentes acorda:

Primeiro: Rexeitar a oferta de Mais Porvir Xestión Social SLU e Combina Social SL



CONCELLO DE ZAS (A CORUÑA)

Praza do Campo, n.º 1 • 15850 Zas (A Coruña) • Teléf.: 981 708 303 • Fax: 981 751 142

CSA 012016

A continuación a mesa introduce as cuantías das ofertas admitidas no programa da Deputación.

O arquitecto técnico indica que ó resultado de cada oferta hai que descontar un punto, punto que previamente se introduce no paso 2 do programa da Deputación. Este punto se introduce no paso 2 porque o programa non admite deixar o paso dous sen cubrir ou coa puntuación de “cero”. É, por tanto, imprescindible rellenar ese campo e por iso se introduce a puntuación de “un” para todas as ofertas, puntuación que finalmente se descontará.

A continuación, a mesa, por unanimidade dos presentes, acorda:

Segundo: Respecto o **LOTE 1** aceptar a valoración da oferta económica según o indicado no programa da Deputación que reflexa o seguinte resultado:

LOTE 1				
LICITADOR	OFERTA			PUNTUACIÓN
	PREZO SEN IVE	IVE	TOTAL	
Limpieza y Mantenimiento Coruña, S.L	37.920 €	7.963,20 €	45.883,20 €	7.29
Futura,obras,contratas y servicios SL	35.537,19 €	7.462,81 €	43.000 €	41.17
Integra mantemento,xestión e servizos integrados Centro especial de emprego de Galicia,SL,	36.998,40 €	7.769,66 €	44.768,06 €	21.29
Elena Ramos Rey	36.480 €	7.660,80 €	44.140,80 €	28.68

Terceiro: Ordear en orde decrecente aos licitadores do **LOTE 1** según a puntuación obtida:

1. Futura,obras,contratas y servicios SL:41.17 puntos
2. Elena Ramos Rey: 28.68 puntos
- 3.Integra mantemento,xestión e servizos integrados Centro especial de emprego de Galicia,SL: 21.29 puntos
4. Limpieza y Mantenimiento Coruña, S.L: 7.29 puntos.

Cuarto: Efectuar proposta de adxudicación do **LOTE 1** no licitador Futura obras, contratas y servicios SL.

Quinto: Respecto o **LOTE 2** aceptar a valoración da oferta económica según o indicado no programa da Deputación que reflexa o seguinte resultado:



CONCELLO DE ZAS (A CORUÑA)

Praza do Campo, n.º 1 • 15850 Zas (A Coruña) • Teléf.: 981 708 303 • Fax: 981 751 142

CSA 012016

LOTE 2				
LICITADOR	OFERTA			PUNTUACIÓN
	PREZO SEN IVE	IVE	TOTAL	
Limpieza y Mantenimiento Coruña, S.L.	18.240 €	3.830,40 €	22.070,40 €	30.64
Futura, obras, contratas y servicios SL	17.700 €	3.717 €	21.417 €	44.34
Integra mantemento, xestión e servizos integrados Centro especial de emprego de Galicia, SL,	18.656,64 €	3.917,89 €	22.574,53 €	17.63
María Esther Pardiñas Pose	17.280 €	3.628,80 €	20.908,80 €	55.00
Raquel Danza Maneiro	19.200 €	4.032 €	23.232 €	0.00
Delfina Soto Ferreiro	18.800 €	3.948 €	22.748 €	12.98

Sexto: Ordear en orde decrecente aos licitadores do **LOTE 2** según a puntuación obtida:

1. María Esther Pardiñas Pose: 55 puntos
2. Futura, obras, contratas y servicios SL: 44.34 puntos
3. Limpieza y Mantenimiento Coruña, S.L.: 30.64 puntos.
4. Integra mantemento, xestión e servizos integrados Centro especial de emprego de Galicia, SL: 17.63 puntos
5. Delfina Soto Ferreiro: 12.98 puntos.
6. Raquel Danza Maneiro: 0 puntos.

Sétimo: Efectuar proposta de adjudicación do **LOTE 2** no licitador María Esther Pardiñas Pose

Oitavo: Respecto o **LOTE 3** aceptar a valoración da oferta económica según o indicado no programa da Deputación que reflexa o seguinte resultado:



CONCELLO DE ZAS (A CORUÑA)

Praza do Campo, n.º 1 • 15850 Zas (A Coruña) • Teléf.: 981 708 303 • Fax: 981 751 142

CSA 012016

LOTE 3					
LICITADOR	OFERTA			PUNTUACIÓN	
	PREZO SEN IVE	IVE	TOTAL		
Isabel Martínez Lorenzo	18.480 €	3.880,80 €	22.360,80 €	23.60	
Limpieza y Mantenimiento Coruña, SL	18.240 €	3.830,40 €	22.070,40 €	29.82	
Futura,obras,contratas y servicios SL	17.700 €	3.717 €	21.417 €	43.82	
Integra mantemento,xestión e servizos integrados Centro especial de emprego de Galicia,SL,SL	18.656,64 €	3.917,89 €	22.574,53 €	17.99	
Raquel Danza Maneiro	19.200 €	4.032 €	23.232 €	0.00	
Delfina Soto Ferreiro	18.800 €	3.948 €	22.748 €	13.24	

Noveno: Ordear en orde decrecente aos licitadores do **LOTE 3** según a puntuación obtida:

1. Futura,obras,contratas y servicios SL:43.82 puntos
- 2.Limpieza y Mantenimiento Coruña, S.L: 29.82 puntos.
- 3.Isabel martinez Lorenzo:23.60 puntos
- 4.Integra mantemento,xestión e servizos integrados Centro especial de emprego de Galicia,SL: 17.99 puntos
- 5.Delfina Soto: 13.24 puntos.
- 6.Raquel Danza Maneiro:0 puntos.

Décimo: Efectuar proposta de adxudicación do **LOTE 3** no licitador Futura,obras ,contratas y servicios SL.

Undécimo: Respecto o **LOTE 4** aceptar a valoración da oferta económica según o indicado no programa da Deputación que reflexa o seguinte resultado:



CONCELLO DE ZAS (A CORUÑA)

Praza do Campo, n.º 1 • 15850 Zas (A Coruña) • Teléf.: 981 708 303 • Fax: 981 751 142

CSA 012016

LOTE 4				
LICITADOR	OFERTA			PUNTUACIÓN
	PREZO SEN IVE	IVE	TOTAL	
Limpieza y Mantenimiento Coruña, S.L.	47.040 €	9.878,40 €	56.918,40 €	11.83
Mª Olga Raíño Pérez	40.008 €	8.401,68 €	48.409,68 €	85.70
Futura,obras,contratas y servicios SL	45.000 €	9.450 €	54.450 €	36.97
Integra mantemento,xestión e servizos integrados Centro especial de emprego de Galicia,SL, SL	46.444,80 €	9.753,41 €	56.198,21 €	19.16
José Antonio Varela Souto	44.429,75 €	9.330,25 €	53.760 €	43.56

Duodécimo: Ordear en orde decrecente aos licitadores do **LOTE 4** según a puntuación obtida:

1. Mª Olga Raíño Pérez:85.70 puntos
2. Jose Antonio Varela Souto:43.56 puntos.
3. Futura,obras,contratas y servicios SL:36.97 puntos
4. Integra mantemento,xestión e servizos integrados Centro especial de emprego de Galicia,SL: 19.16 puntos
5. Limpieza y Mantenimiento Coruña, S.L.:11.83 puntos.

Decimoterceiro: **Decimoterceiro:** Dado que a oferta presentada por María Olga Raíño Perez incurre en baixa temeraria (o límite da oferta temeraria según o programa da Deputación é 50.348,98€) se lle notifica dita circunstancia ó licitador para que presente no prazo de 5 dias hábiles desde o día seguinte o da publicación no perfil do contratante a documentación xustificativa."

Zas, a 9 de novembro de 2016.

A secretaria da Mesa de contratación.